

Jocelyne LHERMITTE
Tel: **06 77 79 44 85**
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
83310 - **PORT GRIMAUD**
Tel: **04 94 56 18 30**

Azur Beach & Co sarl au capital de 10000€ RCS St Tropez 497 652 032

GRIMAUD

Ref.: **1021n**

Prix: **1 250 000 €**

PROGRAMME NEUF: Dernière villa

Les Bastides de Grimaud: Bastide provençale d'une surface de 169m² environ, sur un terrain de 1071m², à mi-chemin entre Port Grimaud et le village.

Elle se compose:

Au rez de chaussée:

d'un séjour ouvrant sur une terrasse carrelée sous ramade et une piscine, d'une cuisine et d'un cellier attenant, d'une chambre de maître avec salle de bains et dressing, de toilette invités

A l'étage:

d'une chambre de maître avec salle de bains, wc et dressing, de 2 autres chambres avec bains ou douches, d'un wc indépendant

Garage de 22m² environ

Intimité et raffinement, l'accès à la bastide se fait par une allée privée, close par un portail et isolée par des haies, et conduisant au garage attenant...

