

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - PORT GRIMAUD
Tel: 04 94 56 18 30

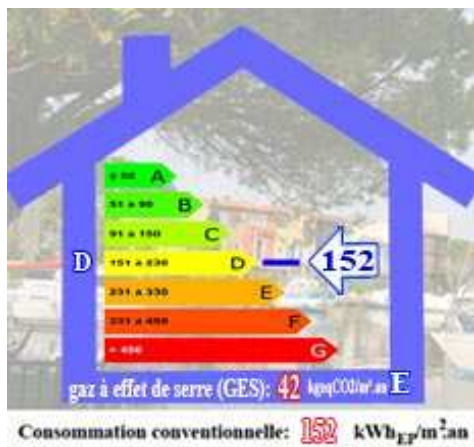
- Document non contractuel -

PORT GRIMAUD

Ref.: **225a**

Prix: **275 000€**

- Prix net hors frais notariés -



EXCLUSIVITE

APPARTEMENT de 46m²
environ, au premier étage d'un

immeuble résidentiel au coeur de Port Grimaud Sud.

Il se compose:

- d'un séjour donnant sur une loggia ouverte avec belle vue sur les canaux
- d'une cuisine ouverte
- de 2 chambres
- d'une salle de bains / wc.

Jouissance d'un parking numéroté.

• Consommations énergétiques: 152,31 kWh ep/m² An. (D)

• Emissions de gaz à effet de serre: 41,73 Kg eq CO₂/m² An. (E)

CHARGES moyenne annuelle: **1985 €**

Nbre de Lots
dans la copropriété: **62**

Procédure en cours
Copropriété en difficulté: **NON**

