

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - PORT GRIMAUD
Tel: 04 94 56 18 30

- Document non contractuel -

EXCLUSIVITE

PORT GRIMAUD

Ref.: **624a**

Prix: 285 000 €

Prix net,
honoraires d'agence compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

Bel **APPARTEMENT** de **34m2** environ, au 1er d'une résidence avec **belle piscine**, en bordure de rivière.

Il comprend :

CHARGES moyennes annuelles: **2100 €**
Nbre de Lots dans la copropriété: **44**
Procédure en cours Copropriété en difficulté: **NON**

- un hall d'entrée
- un séjour ouvrant sur une loggia ouverte avec placard en bordure de piscine.
- une cuisine ouverte aménagée
- Une chambre avec placard
- Une petite chambre aveugle
- une salle de douche / wc

Un parking privatif à proximité
Local à vélo collectif



• Consommations énergétiques: EC • Emissions de gaz à effet de serre: EC