

Jocelyne LHERMITTE  
Tel: 06 77 79 44 85  
abcinfos@orange.fr  
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€  
RCS St Tropez 497 652 032



**aBc immobilier**

20, Place François SPOERRY  
24, place des Artisans  
83310 - PORT GRIMAUD  
Tel: 04 94 56 18 30

**PORT GRIMAUD**

Ref.: **642v**

**Prix: 390 000 €** Prix net,  
honoraires d'agence compris à la charge du vendeur  
et hors frais notariés

## EXCLUSIVITE

**MAISON** mitoyenne de 62m2, en très bon état, dans une résidence sécurisée à l'entrée de PORT GRIMAUD.

Elle se compose:

- d'un beau séjour lumineux ouvrant sur une grande terrasse orientée au sud.
- d'une cuisine ouverte aménagée

A l'étage:

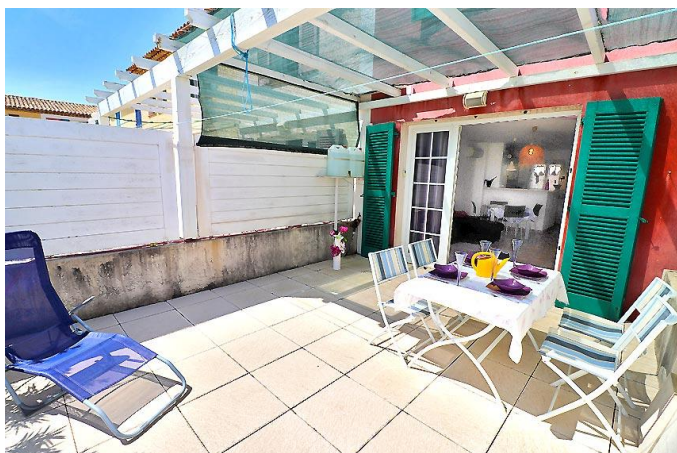
- de 2 chambres avec grand placard
- d'une salle de bains et d'un wc indépendant

Climatisation réversible

Parking numéroté à proximité

- Consommations énergétiques: EC
- Emissions de gaz à effet de serre: EC

- Document non contractuel -



- Consommations énergétiques: EC
- Emissions de gaz à effet de serre: EC