

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - PORT GRIMAUD
Tel: 04 94 56 18 30

- Document non contractuel -

PORT GRIMAUD

Ref.: **661a**

Prix: **330 000 €** Prix net,
honoraires d'agence 6% ttc compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

EXCLUSIVITE

APPARTEMENT de 38m² environ, au 2^{ème} étage
d'une résidence sécurisée avec ascenseur, au coeur de la cité
lacustre.

CHARGES moyennes annuelles: **2000€.**
Nbre de Lots dans la copropriété: **62**
Procédure en cours: **NON**

Il comprend:

- un séjour ouvrant sur une loggia orientée au sud offrant
une belle vue dominante sur les canaux
- une cuisine
- une chambre ouvrant sur la loggia
- une salle de bains / wc.

Parking à proximité



Consommation énergétique: EC Emissions gaz à effet de serre: EC