

Jocelyne LHERMITTE

Tel: 06 77 79 44 85

abcinfos@orange.fr

www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€

RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY

24, place des Artisans

83310 - PORT GRIMAUD

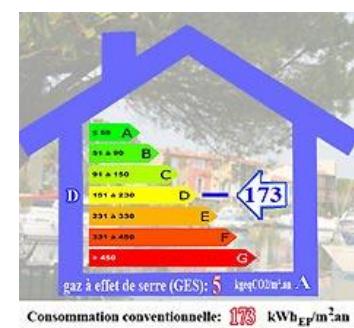
Tel: 04 94 56 18 30

- Document non contractuel -

PORT GRIMAUD

Ref.: **670a**

Price: 530 000 € Prix net,
honoraires d'agence compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés



It provides:

- a lounge opening out onto a loggia with open view over the canals
- an open kitchen
- 2 bedrooms
- a bathroom with toilet

Use of a mooring of **12m** and of a private parking.

Average annual costs: **1992,00 €**

Nber of lots in the Condominium: **15**

Current Procedure. Condominium in difficulties: **NON**



• Consommations énergétiques: **173 KWh/m² An.** (D)

• Emissions de gaz à effet de serre: **5 KWh/m² An.** (A)