

Jocelyne LHERMITTE
Tel: **06 77 79 44 85**
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - **PORT GRIMAUD**
Tel: **04 94 56 18 30**

PORT GRIMAUD

Ref.: **693v**

Prix: 447 000 € Prix net,
honoraires d'agence compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

Jolie **MAISON mitoyenne** de **62m2**, en très bon état, dans une résidence sécurisée à l'entrée de **PORT GRIMAUD**.

Elle comprend :

Au rez-de-chaussée :

- un beau séjour ouvrant sur une grande terrasse de 19m2 orientée au sud
- une cuisine ouverte

A l'étage :

- 2 chambres avec grand placard
- une salle de bains et un wc séparé

Parking privatif
Climatisation réversible
Excellent état.

- Document non contractuel -



• Consommations énergétiques: EC • Emissions de gaz à effet de serre: EC