

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - PORT GRIMAUD
Tel: 04 94 56 18 30

- Document non contractuel -

PORT GRIMAUD

Ref.: **701a**

Prix: 289 000 € Prix net,
honoraires d'agence 6% ttc compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

EXCLUSIVITE

Bel Appartement de 33m2 environ, au 1er étage d'une résidence sécurisée de la cité lacustre.

Il comprend:

- un hall d'entrée avec placard
- un séjour ouvrant sur une loggia dominant le canal
- une cuisine ouverte
- une chambre avec placard
- une salle de bains et un wc indépendant

Garage à proximité
Vendu meublé.

CHARGES moyenne annuelle: **2000€**

Nbre de Lots dans la copropriété: **53**

Procédure en cours. Copropriété en difficulté: **NON**



• Consommations énergétiques: •Emissions de gaz à effet de serre: