

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - PORT GRIMAUD
Tel: 04 94 56 18 30

- Document non contractuel -

PORT GRIMAUD

Ref.: 724v

Prix: 1 990 000 €. Prix net,
honoraires d'agence compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

Très belle MAISON de type 'Bord de Rives', de
99m2 environ, avec joli jardin en bordure de rivière.

Amarrage sur la rivière.

Elle comprend:

Au rez-de-chaussée :

- un patio fermé à l'entrée, avec placards
- un double séjour avec cheminée, ouvrant sur une terrasse à demi couverte prolongée d'un jardin
- une cuisine ouverte aménagée et équipée
- une salle de douche / wc
- une chambre transformée en dressing

A l'étage :

- une chambre principale ouvrant sur un balcon avec vue panoramique sur la rivière, placard et salle de douche privative avec toilette
- 2 chambres dont une coté rivière
- une salle de douche / wc

Parking privatif devant la maison.



• Consommations énergétiques: EC •Emissions de gaz à effet de serre: EC