

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - PORT GRIMAUD
Tel: 04 94 56 18 30

PORT GRIMAUD

Ref.: **745a**

Prix: 590 000€

Prix net,
honoraires d'agence 6% compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

APPARTEMENT de 36m2 environ, au 2ème et dernier étage d'une résidence en bordure de canal.

Jouissance d'un amarrage de 16,70x3,26m au quai et 5,13 à la chaîne.

Il comprend :

un séjour donnant sur un balcon avec vue panoramique
sur le lac intérieur

- une cuisine ouverte
- une chambre avec placard
- une salle de douche /wc

CHARGES amarrage annuelles : **1403€.**

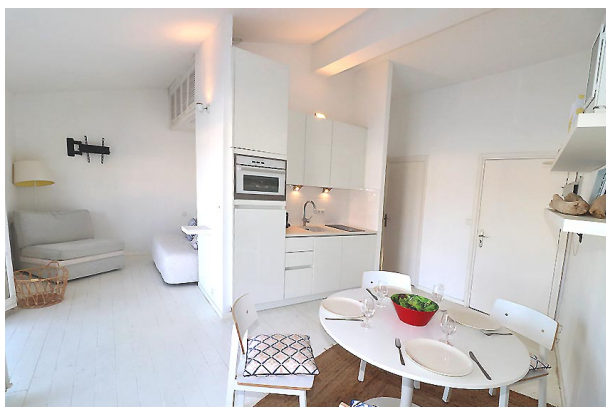
CHARGES moyennes annuelles : **2400€.**

Nbre de Lots dans la copropriété : **10**

Procédure en cours: **NON**

jouissance d'une place de parking à proximité.

- Document non contractuel -



•Consommations énergétiques: EC

•Emissions de gaz à effet de serre: EC