

Jean Charles ROCHE
06 17 89 89 00

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85

abcinfos@orange.fr

www.port-grimaud-immobilier.fr

SAS ABC IMMOBILIER

RCS Fréjus 103 212 866 Numéro d'identification Européen

UID FR8303.103212866



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY

24, place des Artisans

83310 - PORT GRIMAUD

Tel: 04 94 56 18 30

EXCLUSIVITE

PORT GRIMAUD

Ref.: **748v**

Price: 1 480 000 € Prix net,

honoraires d'agence 2,5%ttc compris à la charge du vendeur et
hors frais notariés

Très belle **MAISON** sur 3 niveaux, entièrement
rénovée avec beaucoup de charme, grand patio fermé à
l'entrée, piscine et

amarrage de 12m

Elle comprend:

- un beau séjour ouvrant sur une terrasse et **la piscine** avec
l'amarrage devant la propriété
- une cuisine ouverte
- une toilette

Au 1er étage:

- une chambre de maitre avec sa salle de douche / wc.
- 2 chambres
- une salle de douche / wc

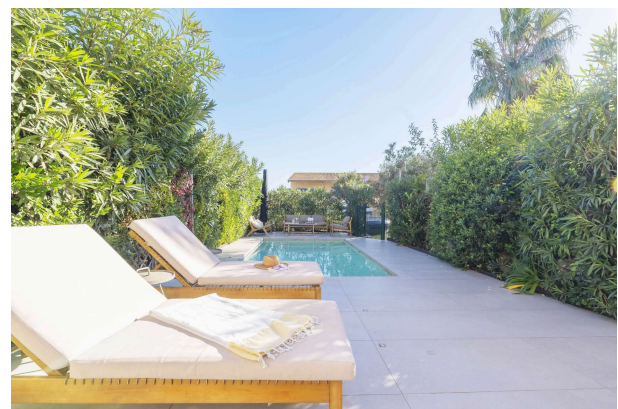
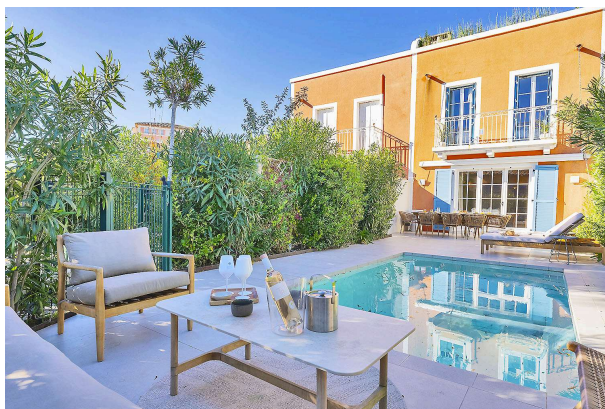
Au 2ème étage:

- une autre chambre de maitre avec sa salle de douche / wc, et
un grand solarium exposé plein sud.

Entièrement Climatisée

Vendue meublée, clé en main.

- Document non contractuel -



Consommations énergétiques: EC

Emissions de gaz à effet de serre: EC