

Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85
abcinfos@orange.fr
www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€
RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY
24, place des Artisans
83310 - PORT GRIMAUD
Tel: 04 94 56 18 30

- Document non contractuel -

PORT GRIMAUD

Ref.: 749a

Prix: 260 000 € Prix net,

honoraires d'agence compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

STUDIO cabine de 27m2, avec mezzanine, au 2ème et dernier étage d'une résidence en bordure de canal.

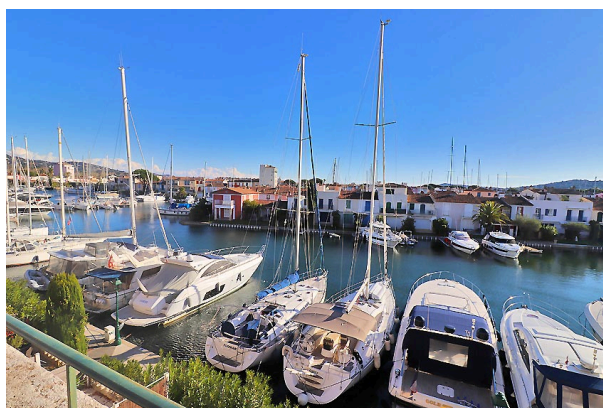
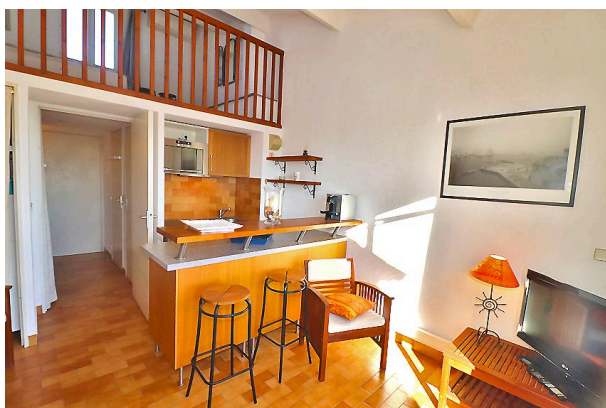
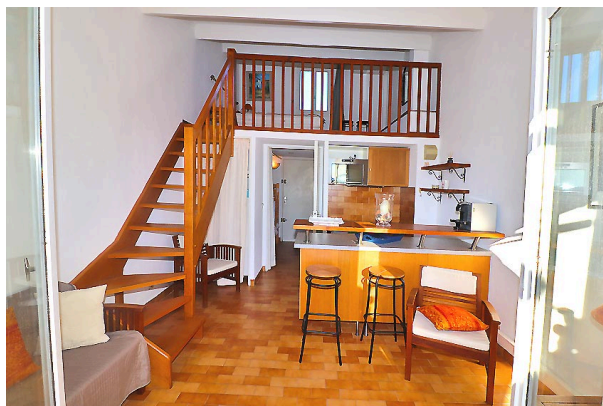
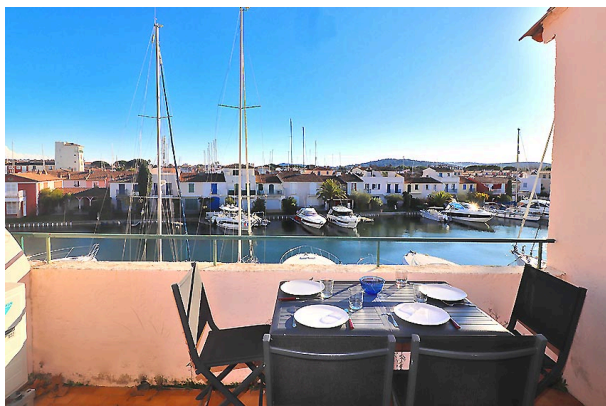
CHARGES moyennes annuelles: **1800€.**

Nbre de Lots dans la copropriété: **64**

Procédure en cours: **NON**

Il comprend :

- une cabine à l'entrée
 - un séjour ouvrant sur un balcon offrant une belle vue sur les canaux.
 - une mezzanine aménagée en chambre
 - Une cuisine ouverte aménagée et équipée
 - une salle de bains et un wc indépendant.
- Climatisation réversible
- un parking à proximité.



•Consommations énergétiques: EC •Emissions de gaz à effet de serre: EC