

Jocelyne LHERMITTE

Tel: 06 77 79 44 85

abcinfos@orange.fr

www.port-grimaud-immobilier.fr

Azur Beach & Co sarl au capital de 160000€

RCS St Tropez 497 652 032



aBc immobilier

20, Place François SPOERRY

24, place des Artisans

83310 - PORT GRIMAUD

Tel: 04 94 56 18 30

PORT GRIMAUD

Ref.: 750a

Prix: 330 000€

Prix net,

honoraires d'agence compris 6% à la charge du vendeur
et hors frais notariés

EXCLUSIVITE

APPARTEMENT de 38m² environ, au 2ème et dernier étage d'une résidence au coeur de la cité lacustre.

CHARGES moyennes annuelles: 2860€.

Nbre de Lots dans la copropriété: 21

Procédure en cours: NON

Il comprend :

- un séjour donnant sur une loggia avec vue sur les canaux.
- une cuisine ouverte, aménagée et équipée, avec un espace repas
- une chambre avec placard
- une salle de douche / wc.
- une petite mezzanine

Jouissance d'un parking numéroté à proximité vendu en partie meublée



•Consommations énergétiques: EC

•Emissions de gaz à effet de serre: EC