

Jean Charles ROCHE
Tel: 06 17 89 89 00

contact@abcimmopg.fr



Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85

www.port-grimaud-immobilier.fr

PORT GRIMAUD

Ref.: 762a

Prix: 345 000 €

Prix net,
honoraires d'agence compris 5% à la charge du vendeur
et hors frais notariés

APPARTEMENT en duplex de 32m2 environ, avec mezzanine, au 1er étage d'une résidence en bordure de canal.

Jouissance d'un amarrage de 11,40x3,35m

CHARGES moyennes annuelles: **2400€.**

Nbre de Lots dans la copropriété: **57**

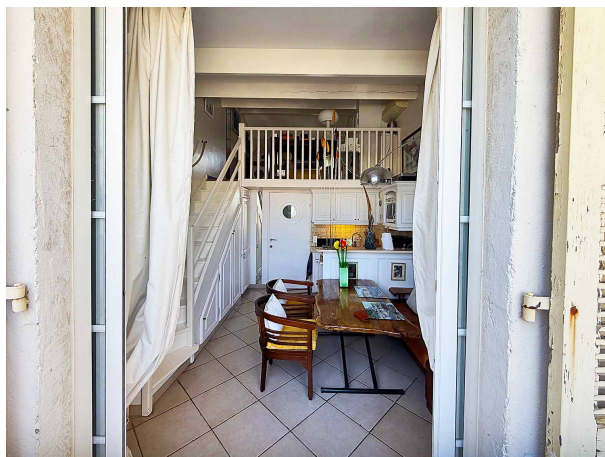
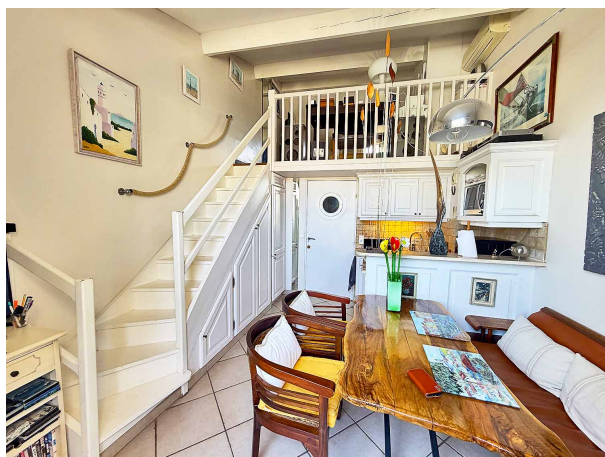
Procédure en cours: **NON**

CHARGES amarrage annuelles: **781€.**

Il comprend :

- une cabine à l'entrée
- un séjour ouvrant sur un balcon dominant les canaux.
- une mezzanine aménagée en chambre
- Une cuisine ouverte
- une salle de bains et un wc indépendant.

- Jouissance d'un parking à proximité.



•Consommations énergétiques: EC

•Emissions de gaz à effet de serre: EC