

Jean Charles ROCHE
Tel: 06 17 89 89 00

contact@abcimmopg.fr



Jocelyne LHERMITTE
Tel: 06 77 79 44 85

www.port-grimaud-immobilier.fr

PORT GRIMAUD

Ref.: 763a

Prix: **325 000 €** Prix net,
honoraires d'agence 6% ttc compris à la charge du vendeur
et hors frais notariés

Très bel APPARTEMENT de 38m² au 2ème et dernier étage d'un immeuble résidentiel avec ascenseur, au coeur de Port Grimaud sud.

CHARGES moyennes annuelles:
Nbre de Lots dans la copropriété: **62**
Procédure en cours: **NON**

Il comprend:

- un hall d'entrée
- un séjour ouvrant sur une loggia offrant une belle vue sur les canaux
- une cuisine ouverte
- une chambre avec placard et accès direct à la loggia
- une salle de douche / wc

Parking privatif à proximité



Consommation énergétique: EC Emissions gaz à effet de serre: EC